

RECHT AM ABEND EINLADUNG



Tiefenbacher
RECHTSANWÄLTE | STEUERBERATER

Heidelberg

Thema:

Projektrisiken bei Erwerb und Veräußerung von Gewerbeimmobilien

Kauf und Verkauf von Gewerbeimmobilien bieten gleichermaßen Chancen und Risiken. In der Praxis hat die eingehende Prüfung eines Kaufobjekts, die sogenannte Legal Due Diligence, eine wichtige Funktion für die Kauf- bzw. Verkaufsentscheidung und die Ermittlung der mit der Immobilie bzw. dem Portfolio verbundenen Risiken.

Für den Verkäufer ist die Legal Due Diligence wichtig, weil er auf der Grundlage dieser eigenen rechtlichen Bewertung überhaupt erst entscheiden möchte, ob er die Immobilie zum Verkauf anbieten will oder weil er die rechtliche Bewertung als fundierte Grundlage für die kommenden Verkaufsverhandlungen benötigt.

Umgekehrt muss auch der Käufer bzw. der Kaufinteressent die wertbildenden und risikorelevanten Informationen aus rechtlicher Sicht erhalten und auswerten. Erst mit diesen Kenntnissen ist er in der Lage, erfolgreich Vertragsverhandlungen zu führen und letztlich die Kaufentscheidung treffen zu können.

Die Referenten geben in ihrem Vortrag einerseits einen umfassenden Überblick über sämtliche wesentlichen Aspekte einer Immobilien Due Diligence, berichten aber auch aus der Praxis solcher Immobilientransaktionen – sowohl aus rechtlicher Sicht als auch aus Sicht eines Investors.

Wir laden Sie herzlich ein:

Datum: Donnerstag, 3. Mai 2012 | 18.30 Uhr

Ort: Tiefenbacher | Im Breitspiel 9 | 69126 Heidelberg

Referenten: Christof Werkle, Rechtsanwalt
J. Michael Auerbach, Rechtsanwalt
Thomas Weißbrod, Geschäftsführer aeris CAPITAL Real Estate Advisory GmbH

Im Anschluss an den Vortrag (Dauer ca. 1 Stunde) haben Sie bei einem Imbiss Gelegenheit zum Gedankenaustausch mit den Referenten und Teilnehmern.

Die Teilnahme ist kostenfrei. Wir bitten um Ihre Anmeldung bis 27. April 2012.
Gerne können Sie die Einladung an Interessierte weitergeben.

Weitere Informationen unter www.tiefenbacher.de



ANMELDUNG

RECHT AM ABEND

AN:

Tiefenbacher

Frau Beate Göbel-Thoma

T 06221 3113-23

F 06221 3113-11

M goebel-thoma@tiefenbacher.de

An der Vortragsveranstaltung RECHT AM ABEND
am Donnerstag 3. Mai 2012

nehme(n) ich/wir mit ___ Person(en) teil.

Teilnehmer:

Name

Vorname

Name

Vorname

Name

Vorname

Firma

Ort

Telefon

E-Mail